

PRESS RELEASE

住まいと暮らしの
創造企業グループ



2024年9月17日

「住みたい街（駅）ランキング2024」（福岡県）

1位は7年連続で『博多』、2位は3年連続で『天神・西鉄福岡』、3位『小倉』・『六本松』

“博多・天神への近さ” “空港への好アクセス” は引き続き高い人気。

～長谷工アーベスト WEBアンケートより～

（株）長谷工アーベスト（本社：東京都港区、代表取締役社長：小田嶋 哲利）は、福岡県居住のモニターを対象に実施した、WEBアンケート形式による「住みたい街（駅）ランキング」の調査結果を集計しました。

（2024年7月13日アンケートメール配信、7月21日締め切り、有効回答数378件）

2024年の福岡県の住みたい街（駅）ランキングは、『博多』が調査開始以来7年連続の第1位、『天神・西鉄福岡』が3年連続第2位、『小倉』・『六本松』が第3位となりました。

上位の街（駅）は、人気沿線である「地下鉄空港線」や、博多までの延伸により交通利便性が高まった「地下鉄七隈線」の街（駅）が引き続き多くラインナップされています。

前年比で大幅ランクアップとなった『六本松』は、「地下鉄七隈線」の延伸による「生活利便性の向上」等、“将来の発展性”を評価する声が聞かれました。また、『西新』（第5位）では、「博多・天神への近さ」「福岡空港への交通アクセスの良さ」の他、「学生の多い街並み」や「治安・教育環境の良さ」等、“住環境”を評価する声が聞かれました。

【福岡県：住みたい街（駅）ランキング（上位10位）】

※福岡県で住みたい街（駅）の1位の回答数により集計。

2024年 順位	住みたい街（駅）	沿線	市区	回答数		2023年 順位	2022年 順位
1位	博多	JR鹿児島本線・地下鉄空港線 他	福岡市博多区	37		1位	1位
2位	天神・西鉄福岡	地下鉄空港線・西鉄天神大牟田線	福岡市中央区	14		2位	2位
3位	小倉	JR鹿児島本線・山陽新幹線 他	北九州市小倉北区	12		5位	5位
	六本松	地下鉄七隈線	福岡市中央区	12	↑	8位	7位
5位	西新	地下鉄空港線	福岡市早良区	11	↑	10位圏外	7位
6位	大橋	西鉄天神大牟田線	福岡市南区	8		3位	10位圏外
	姪浜	地下鉄空港線・JR筑肥線	福岡市西区	8		7位	3位
	西鉄久留米	西鉄天神大牟田線	久留米市	8		10位	10位圏外
9位	香椎	JR鹿児島本線・JR香椎線	福岡市東区	7		10位圏外	4位
	大濠公園	地下鉄空港線	福岡市中央区	7	↑	10位圏外	10位圏外
	折尾	JR鹿児島本線・JR筑豊本線	北九州市八幡西区	7	↑	10位圏外	10位圏外

※↑は、昨年より順位が「5」以上アップした街

【この件に関するお問い合わせ先】

（株）長谷工アーベスト 販売企画部門

（担当） 林 祐美子

TEL:080-8754-1650

E-mail: Yumiko_Hayashi@haseko.co.jp

■ 福岡県 住みたい街（駅）ランキング 上位 10 位 ／「住みたい理由」（年代・家族数）

◆第1位 博多

- ・ 新幹線が発着するので、旅行や帰省、出張へ行くにも便利。(50代・2人家族)
- ・ 博多に住めば、お店も揃っているし、交通アクセスも良いので、困ることがない。(20代・単身)
- ・ 交通アクセスが良く、周辺の商業施設が豊富なので、生活しやすい。(30代・3人家族)
- ・ 交通や買い物の利便性が高く、県内で一番栄えているから。(40代・3人家族)

◆第2位 天神・西鉄福岡

- ・ 天神ビッグバンにより街が発展し、不動産価格が上がっている。(60代・2人家族)
- ・ 商業施設が充実しており、徒歩圏で何でも揃うから便利。(20代・単身)
- ・ 繁華街で街に活気がある。福岡県の中心地なので、資産価値も落ちなさそう。(30代・3人家族)

◆第3位 ^{こくら}小倉

- ・ 商業施設もあり、ほどよく都会なので住みやすいと思う。(20代・4人家族)
- ・ 新幹線が停まるので、交通利便が良い。商店街や公共施設が近く、生活利便性も高い。(60代・2人家族)
- ・ 繁華街もあるので、買い物だけでなくレジャーに適しているから。(50代・単身)

◆第3位 六本松

- ・ 新しい建物やお店が増えてきており、どんどん街が発展しそう。(30代・3人家族)
- ・ 再開発で人口が増え、生活環境が便利になっていく。将来の発展が見込めるから。(60代・3人家族)
- ・ 地下鉄七隈線が博多まで延伸し、便利になった。これからも人気が高まると思うから。(60代・3人家族)

◆第5位 ^{にしじん}西新

- ・ 天神や博多駅への交通の便が良い。空港にも行きやすい。街自体も治安も良く、静か。(50代・3人家族)
- ・ 学生街で、教育環境も良い。活気のある商店街やカフェも多く、徒歩圏に何でも揃っているので住みやすい。(40代・単身)
- ・ 生活に必要なものは揃っているし、交通利便も高い。それでいて落ち着いている。(60代・2人家族)

◆第6位 大橋

- ・ 天神や博多に比較的近い。特急が停まるので、交通機関も充実している。(40代・3人家族)
- ・ 買い物・病院・公共施設が揃っているので、生活に困らないため便利。安いスーパーがあるため、住みやすい。(40代・単身)

◆第6位 ^{めいのはま}姪浜

- ・ 地下鉄空港線と筑肥線との接続駅で便利。福岡都心にも糸島方面にも手軽に行けるのも魅力。(60代・単身)
- ・ 治安が良く、住みやすいイメージ。年々人気も上がっている気がする。(50代・2人家族)
- ・ お店が多いので何でも揃うし、山や海の自然も近い。閑静な住宅街があるので、子供がいる家庭にとっては住みやすい場所だと思う。(20代・4人家族)

◆第6位 西鉄久留米

- ・ 福岡市に近い。駅ビルがリニューアルし、さらに住環境が良くなりそう。(30代・2人家族)
- ・ 街が発展していて自然も豊かなので、バランスが良く住みやすいと思う。(40代・3人家族)
- ・ 都市と自然が融合しており、鉄道・バス・道路と交通手段も豊富なので、各方面へアクセスしやすい。(20代・単身)

◆第9位 ^{かしい}香椎

- ・ 駅の周りがきれいになったので、今後に期待できる。(30代・4人家族)
- ・ 商業施設が近くにあるから、買い物をするには便利。海も近くて雰囲気が好き。(30代・単身)

◆第9位 ^{おおほりこうえん}大濠公園

- ・ 程よく緑があって治安が良い。大きな公園があって子供と遊ぶのに良さそう。(30代・3人家族)
- ・ 近くに公園や公共施設もあるため、便利。主要な街にも行きやすい。(40代・単身)

◆第9位 折尾

- ・ 数年前と比較して駅や駅周辺がきれいになったから。(20代・単身)
- ・ 北九州きっての学園都市で、教育環境が良さそう。(40代・5人家族)

■ 福岡県 住みたい街（駅）ランキング／上位 10 位の推移

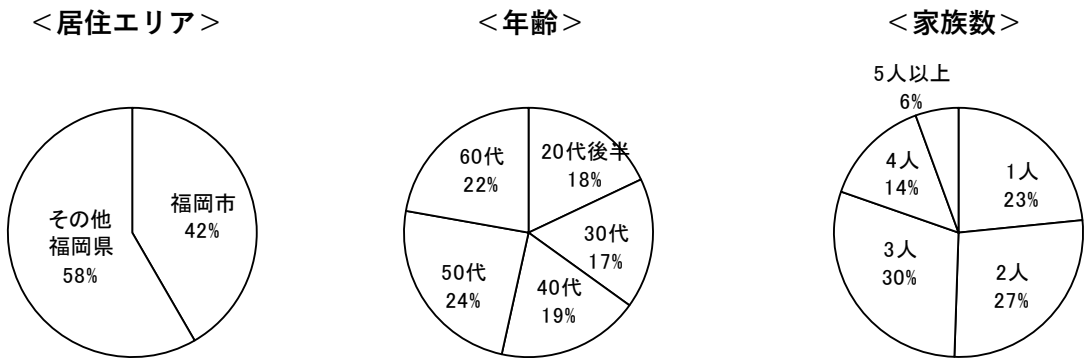
※住みたい街（駅）の 1 位の回答数により集計。

＜2024年調査＞		＜2023年調査＞		＜2022年調査＞		＜2021年調査＞	
順位	住みたい街（駅）	順位	住みたい街（駅）	順位	住みたい街（駅）	順位	住みたい街（駅）
1位	博多	1位	博多	1位	博多	1位	博多
2位	天神・西鉄福岡	2位	天神・西鉄福岡	2位	天神・西鉄福岡	2位	大橋
3位	小倉	3位	千早	3位	姪浜	〃	小倉
〃	六本松	〃	大橋	4位	香椎	4位	天神・西鉄福岡
5位	西新	5位	小倉	5位	小倉	5位	千早
6位	大橋	〃	薬院	〃	薬院	6位	香椎
〃	姪浜	7位	姪浜	7位	千早	7位	姪浜
〃	西鉄久留米	8位	吉塚	〃	西新	8位	西新
9位	香椎	〃	六本松	〃	六本松	〃	大濠公園
〃	大濠公園	10位	高宮	〃	赤坂	10位	薬院
〃	折尾	〃	西鉄久留米			〃	六本松

＜2020年調査＞		＜2019年調査＞		＜2018年調査＞	
順位	住みたい街（駅）	順位	住みたい街（駅）	順位	住みたい街（駅）
1位	博多	1位	博多	1位	博多
2位	大橋	2位	大橋	2位	薬院
3位	小倉	3位	天神・西鉄福岡	3位	大橋
4位	姪浜	4位	西新	4位	姪浜
5位	西新	5位	薬院	5位	西新
6位	香椎	6位	小倉	6位	大濠公園
7位	天神・西鉄福岡	7位	姪浜	7位	小倉
〃	千早	8位	千早	8位	赤坂
〃	赤坂	〃	香椎	〃	千早
10位	大濠公園	〃	藤崎	〃	西鉄平尾
〃	西鉄二日市				

（2017年以前調査なし）

【回答者プロフィール】



以上